

**Licitación Pública**  
**2019LN-000001-FPMP**

**“Remodelación de módulo productivo y construcción de cubierta para patio de tanques en Parque Marino del Pacífico, Puntarenas”.**

**Informe de Adjudicación**

**Puntarenas**

**Mayo 2019**



**LICITACION PÚBLICA 2019LN-00001-FPMP**  
**“REMODELACIÓN DE MÓDULO PRODUCTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA PATIO DE TANQUES**  
**EN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO, PUNTARENAS”**

Puntarenas, 16 de mayo de 2019  
AF-PROV-12-19

Conoce esta Proveeduría la solicitud de la Dirección Ejecutiva del Parque Marino del Pacífico para realizar proceso de Contratación Administrativa motivado por el Proyecto entre el Instituto Mixto de Ayuda Social y el sujeto privado la Fundación del Parque Marino del Pacífico denominado “Construcción de área anexa de producción, remodelación y mejoramiento de las instalaciones del Laboratorio de Producción de Organismos Marinos del Parque Marino”, trámite al cual se le ha denominado “LICITACION PUBLICA N° 2019LN-000001-FPMP Remodelación de módulo productivo y construcción de cubierta para patio de tanques en Parque Marino del Pacífico, Puntarenas”

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante oficio DEPMP 10-2019 firmada por la Directora Ejecutiva del Parque Marino del Pacífico se solicita la iniciación de los trámites de contratación administrativa.
2. Que dicho oficio fue amparada con la disponibilidad presupuestaria por un monto de ¢110.554.500,00.
3. Que con base en el citado Proyecto y con la disposición presupuestaria, esta proveeduría procedió a la realización de los trámites de esta licitación, para Remodelación de módulo productivo y construcción de cubierta para patio de tanques en Parque Marino del Pacífico, Puntarenas; estableciendo como fecha de apertura las 10 horas del 22 de abril de 2019, publicado en Gaceta N° 61 del 27 de marzo de 2019.
4. Se realizó visita técnica el 5 de abril de 2019 en el Parque Marino del Pacífico, para mostrar en sitio los trabajos a realizar y conocer dudas técnicas por parte de los interesados, en dicha visita asistieron dos interesados en el proceso.
5. Se realizó la apertura de ofertas el 22 de abril de 2019 a las 10 horas, recibiendo una única oferta por el oferente Rodríguez Constructores Asociados S.A. por un monto de ¢121.487.062,00.
6. Se realizó la revisión de la oferta para determinar la admisibilidad de la misma y continuó el proceso, la Oferta sobrepasa el presupuesto establecido en ¢10,932,562.00; por lo que, se realiza el análisis por líneas y se solicita al oferente revisión sobre la tarea n°22 “Canalización pluvial” por parecer un monto excesivo en comparación con el presupuesto realizado por Ingenieros de Centroamérica Ltda., ( inspectores del proyecto), de esta solicitud se determina un error en la interpretación del alcance del proyecto, donde el sistema de aguas negras no debe incluirse y sí fue considerado por el oferente en su oferta económica.



## LICITACION PÚBLICA 2019LN-00001-FPMP

### “REMODELACIÓN DE MÓDULO PRODUCTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA PATIO DE TANQUES EN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO, PUNTARENAS”

7. Con base en esta revisión se recibe nota de aclaración con fecha del 15 de mayo, por parte de Rodríguez Constructores Asociados S.A., presentando una rebaja en su oferta oficial al excluir este ítem, además establecen una rebaja en las horas del ingeniero electromecánico. Dando un nuevo monto ofertado de ¢110,689,548.00.
8. Que según Informe de Evaluación y criterio técnico de Ingenieros de Centroamérica Ltda, inspectores del proyecto de la licitación pública 2019LN-000001-FPMP, una vez finalizada la evaluación de los aspectos de admisibilidad, administrativos, técnicos y legales, y aplicados los factores de evaluación detallados en el Cartel a cada ítem, se recomienda realizar la adjudicación total.
9. Que según sesión ordinaria N° 159-2019 de las 10 horas del 16 de mayo de 2019 de la Junta Administrativa de la Fundación del Parque Marino del Pacífico mediante acuerdo 02-159-2019 se aprueba el Informe de Adjudicación y se avala adjudicar totalmente la licitación como se indica en informe.

#### POR TANTO

De conformidad con los hechos expuestos se resuelve:

1. Realizar modificación unilateral de un 0.12% por un monto de ¢135.048,00
2. Realizar acto de Adjudicación Total de la Licitación Pública 2019LN-000001-FPMP como se detalla a continuación:

**Rodríguez Constructores Asociados S.A.** por un monto de ¢110.689.548,00.

Se solicita se deduzca el monto a pagar de la siguiente subpartida:

5.02.99	Otras Construcciones, adiciones y mejoras	¢110.689.548.00
	<b>Total Presupuestario</b>	<b>¢ 110.689.548.00</b>

Se ejecutarán los fondos de:

→ **I Presupuesto Extraordinario 2019 de la Fundación del Parque Marino del Pacífico.**

Se cancelarán los fondos de la siguiente cuenta bancaria:

→ **Cuenta Corriente BCR # 001-0247259-7.**

Con base en este informe firmamos conforme abajo las siguientes personas; para que así se pueda realizar el acto.

**Hecho por:**  
**Lissette Barquero**  
**Proveeduría FPMP**

**Revisado**  
**M. Luisa Gutiérrez M.**  
**Delegada Ejecutiva**

**Aprobado**  
**Natalia Corrales**  
**Directora Ejecutiva**



**LICITACION PÚBLICA 2019LN-00001-FPMP**  
**“REMODELACIÓN DE MÓDULO PRODUCTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA PATIO DE TANQUES**  
**EN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO, PUNTARENAS”**

# **ANEXOS**



**LICITACION PÚBLICA 2019LN-00001-FPMP**

**“REMODELACIÓN DE MÓDULO PRODUCTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA PATIO DE TANQUES EN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO, PUNTARENAS”**

Comprobación del cumplimiento de Aspectos Administrativos y Legales

Aspectos a evaluar		Rodríguez Constructores Asociados S.A. 3-101-100445
Admisibilidad	Firma	Sí

Declaración	Habilitado (art 100 L.C.A, 19 R.C.L.A.)	Sí
	Sin prohibiciones (art 22 y 22bis de L.C.A)	Sí
	Impuestos nacionales al día	Sí

Admisibilidad	10 años ininterumpidos en el CFIA	Desde 1991
	Certificación inscripción CFIA y sin sanciones	Sí
	Constancia mínimo 5 proyectos similares en los últimos 10 años	Sí
	Certificación de los proyectos emitida por el CFIA	Sí
	Estados financieros auditados 2018, 2017, 2016	Sí
	Ingeniero civil o en construcción:	Sí
	Grado licenciatura	Sí
	Inscrito en CFIA y al día	Sí
	Mínimo 10 años de experiencia contando desde inscripción en CFIA	Sí
	Cronograma detallado de trabajo	Sí
	Descripción de los métodos constructivos	Sí
	Plazo de ejecución de la obra no podrá exceder 16 semanas	Sí
	Sin litigio o reclamo pendiente certif abogado o carta poder judicial	Sí
Documentos aportar	Garantía de participación: 5%	Sí
	Lista y hojas de vida de Profesionales y sub-contratistas propuestos	Sí
	Compromiso formal	Sí
	Listado general de experiencia obras similares, área, monto, plazo de ejecución y fecha.	Sí
	Lista del equipo humano propuesto: tareas, especialidad, responsab.	Sí

Inscrito en 1985

7,500,000

Ingeniero civil/ maestro de obras



## LICITACION PÚBLICA 2019LN-00001-FPMP

### “REMODELACIÓN DE MÓDULO PRODUCTIVO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA PATIO DE TANQUES EN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO, PUNTARENAS”

Declaraciones juradas	Sí
Personería Jurídica/Cédula de identidad-Jurídica	Sí
Patrono al día CCSS, FODESAF, IMAS, INA/No patrono	Sí
Original de oferta, 1 en digital y 2 copias físicas	Sí
Póliza de riesgos profesionales vigente.	Sí
Tabla de pagos suministrada	Sí

<b>Factores de evaluación</b>	Monto de la oferta 30%	30%
	Experiencia adicional comprobada 15%	15%
	Proyectos similares adicionales a admisibilidad 30%	30%
	Experiencia del Director técnico 20%	10%
	Metodología 5%	4%
		89%

	-
--	---

EVALUACIÓN FINANCIERA		Rodríguez Constructores Asociados S.A.
<b>Presupuesto</b>	Presupuesto Establecido	
	<b>110,554,500.00</b>	
	Monto oferta	110,689,548.00
	Diferencia presupuestado-ofertado	-
	<b>Total Líneas: 01</b>	<b>Cotizadas: 1</b>

# FUNDACIÓN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO

LICITACIÓN PÚBLICA N°. 2012LN-000001-FPMP

“Adquisición de Equipos requeridos para el mejoramiento de los sistemas de producción de Pargo Manchado”

## Evaluación Financiera y Técnica

EVALUACIÓN FINANCIERA		Rodriguez Constructores Asociados SA 3-101-100445
Presupuesto	Presupuesto Establecido	
	₡ 110,554,500.00	
	Monto oferta	₡ 110,689,548.00
	Diferencia presupuestado-ofertado	-₡ 135,048.00
	<b>Total Líneas: 01</b> <b>Cotizadas:</b>	1
ADMISIBLE PARA EVALUACIÓN TECNICA		<u>Sí</u>

EVALUACIÓN TÉCNICA		Rodriguez Constructores Asociados SA 3-101-100445
--------------------	--	--

Factores de Evaluación	<u>Rodriguez</u> <u>Constructores</u> <u>Asociados SA</u>
------------------------	---

### PRECIO 30%

$$FP = (P_{min}/P_x) * 30\%$$

110,689,548.00

30%

### Experiencia (adicional a admisibilidad: 10a) 15%

1 punto x año max 15 puntos

Experiencia comprobada: 28 años total de experiencia

Según requisito de admisibilidad: 10 años

Experiencia Adicional: 18 años

15%

### Proyectos similares ejecutados a satisfacción 30%

# FUNDACIÓN PARQUE MARINO DEL PACÍFICO

## LICITACIÓN PÚBLICA N°. 2012LN-000001-FPMP

### “Adquisición de Equipos requeridos para el mejoramiento de los sistemas de producción de Pargo Manchado”

2.50%	30%
por cada proyecto	
Presenta más de 12 proyectos	
<b>Experiencia Director Técnico 20%</b>	<b>10%</b>
<b>Experiencia y especialidad 10%</b>	
Con maestría o especialidad e estructuras 5%	0%
Con experiencia en proyectos marinos 5%	0%
<b>Años de experiencia adicional 10%</b>	
más de 10 años	
1 punto x año adicional	10%
<b>Metodología 5%</b>	<b>4%</b>
Programación y descripción de tareas técnicas y administrativas	
Cumplimiento muy bueno: 2.5	
Cumplimiento medio: 2.0	
Algún nivel de cumplimiento 1.0	
No cumple : 0	2%
Claridad y funcionalidad del esquema de org. Del equipo	
de trabajo, roles y responsabilidades asignadas	
Cumplimiento muy bueno: 2.5	
Cumplimiento medio: 2.0	
Algún nivel de cumplimiento 1.0	
No cumple : 0	2%

**TOTAL PUNTAJE OBTENIDO**

**89%**